

step3 문풀중급(진도별 문제풀이) 강의 계획서

1. 강사소개 : 안평가사

- 모든 감정평가 및 보상법규 강사님 중 최단기간 합격 (3년차)
- (주)원감정평가법인

2. 학습목표

- 논점별 핵심 답안작성 패턴 정리

3. 강의 업로드 일정

업로드 일정	랜드잇 홈페이지 내 '강의 업로드 일정' 메뉴 참조
업로드 시간	해당 일자 12:00

※ 일정보다 미리 업로드 될 수 있습니다.

4. 교재

- [법규][안평가사] 진도별 기본문제 (행정법)
- [법규][안평가사] 진도별 기본문제 (개별법) (9월 중순 출간예정)
- 랜드잇 홈페이지 내 구매가능 (e-book 구매 가능)

5. 커뮤니케이션 채널

질의응답	· 랜드잇 네이버 카페 게시판 활용 (https://cafe.naver.com/appraiser99) · 검색의 편의를 위해 질문 제목 양식을 일률적으로 통일하고 있습니다. 게시판 내 공지사항을 참조해 주세요.
개별 공지사항 전달	· 중요파일이나 전달사항은 오픈 카톡방에서 합니다. 반드시 오픈 카톡방에 가입해 주세요. · 오픈 카톡방 주소 및 비밀번호는 '2강-1' 강의 시작 시 안내해 드립니다.
정오표	· 교재 정오표는 랜드잇 네이버 카페 게시판에 게시됩니다. 정오표 게시판을 확인해주세요. (https://cafe.naver.com/appraiser99)

6. 회차별 진도 안내

1강	①답안작성 방법론, ②배점 계산 방법, ③일반원칙
2강	①법령보충적 행정규칙, ②법규명령형식의 행정규칙, ③선결문제
3강	①부관, ②하자승계, ③직권취소 및 철회
4강	①행정계획, ②사전통지·의견제출·이유제시, ③거부처분과 사전통지 및 이유제시
5강	①청문, ②하자치유, ③거부처분, ④원처분주의,
6강	①변경처분, ②원고적격, ③협회의 소의, ④집행정지
7강	①처분사유추가변경, ②기속력, ③국가배상, ④잔여지 수용청구
8강	①잔여지 손실보상청구, ③사업인정, ④사업인정 후 협의, ⑤재결신청청구권, ⑥대집행
9강	①환매권, ②손실보상 일반론, ③간접손실보상, ④이주대책
10강	①주거이전비, ②토지가격비준표, ③개별공시지가 직권정정, ④사무소 또는 법인 변경신고

7. 예습 및 복습 안내

예습	· 다음날 진도에 해당되는 부분 이론 숙지 및 미리 문제 풀어보기(목차잡기)
복습	· 대표문제 및 예제문제를 직접 풀어보며 '생각의 길' 정리

8. 첨삭 안내

1) 첨삭 신청 방법

- 매주 금요일 12:00 강의와 함께 문제가 업로드됩니다.
- 강의가 업로드 된 날 24:00까지 작성한 답안을 랜드잇 네이버 카페 첨삭 게시판에 업로드 해주세요
- 다음시간 전까지 첨삭된 답안지가 카페에 업로드됩니다.
- 구체적인 '등업방법' 및 '답안 업로드 방법'은 1강에 첨부된 자료를 참고해주세요.

2) 유의사항

- 답안을 업로드하기 위해서는 미리 카페에 등업을 해놓아야 합니다. 등업은 신청 후 업무시간 기준 24시간 내에 승인되므로 늦게 등업신청을 하는 경우 첨삭 제출 기한을 놓칠 수 있습니다.

9. 관리반 진행 안내 (별도 구매)

- 안평가사 직접 당일 첨삭 진행
- 첨삭 결과에 따른 상담 진행
- 랜드잇 홈페이지 내 별도 페이지 참조